

## FINANCIËEL JAARVERSLAG 2021

Resultaten Molen De Korenbloem	2021	2020	+/-
Giften inwoners Ulvenhout e.o.	6.621	5.648	973
Crowdfunding wieken	18.274		18.274
Verkoop molenproducten	7.575	4.634	2.940
Schenken/acties (Stichting 't Hofflandt, Jumbo, Rabobank)	1.706	1.349	357
Huuropbrengsten	2.749	2.986	-237
Diversen opbrengsten (m.n. rente)	4	4	-0
Subsidies (SIM, Gemeente, Provincie)	9.500	9.500	-
Vrijval bestemmingssubsidie	3.921	10.464	-6.544
<b>Totaal Ontvangsten</b>	<b>50.348</b>	<b>34.585</b>	<b>15.763</b>
Onderhoud/restauratie molen	13.421	19.964	-6.544
Exploitatiekosten	6.156	6.147	10
Inkoopkosten	3.078	1.506	1.573
Kosten bestuur + bank	524	255	269
Diversen kosten (m.n. Molenkrant en flyer)	1.456	826	631
Reservering crowdfunding	18.274		18.274
Reservering bestemmingssubsidie	-	-	-
<b>Totaal Kosten</b>	<b>42.909</b>	<b>28.698</b>	<b>14.211</b>
<b>Resultaat</b>	<b>7.439</b>	<b>5.887</b>	<b>1.552</b>

Activa	2021	2020	+/-	Passiva	2021	2020	+/-
Grond en opstallen bij de molen	€ 92.699	€ 92.699	€ -	Kapitaal	€ 63.459	€ 56.021	€ 7.439
Voorraad	€ 357	€ 256	€ 102	Hypotheek Rabobank	€ 56.615	€ 57.637	€ -1.021
Nog te ontvangen bedragen	€ 6.457	€ 1.528	€ 4.929	Waarborg	€ 221	€ 221	€ -
Bank	€ 43.918	€ 26.359	€ 17.559	Nog te betalen / vooruitontvangen	€ 819	€ -	€ 819
Molenkas	€ 835	€ 1.835	€ -1.000	Reservering subsidie	€ 23.150	€ 8.797	€ 14.353
<b>Totaal</b>	<b>€ 144.265</b>	<b>€ 122.675</b>	<b>€ 21.590</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 144.265</b>	<b>€ 122.675</b>	<b>€ 21.590</b>

2021 stond in het teken van het inzamelen van fondsen t.b.v. nieuwe wieken. Naast reeds toegezegde subsidies is ook via crowdfunding een fors bedrag opgehaald waarvoor hartelijk dank ! Helaas is dit alles nog niet genoeg om de werkzaamheden te kunnen starten, dit mede ook door de fors stijgende prijzen. Gedurende 2022-2023 zal het inzamelen van fondsen (crowdfunding en subsidies) daarom voortgezet worden. De verkopen van molenproducten elke zaterdag in de molen zijn wederom fors gestegen mede door de succesvolle uitbreiding van het assortiment met heerlijk molenbier! Ook de giften van de Ulvenhoutse bewoners n.a.v. de jaarlijkse molenkrant zijn gestegen waar we ontzettend blij mee zijn. Zonder deze steun is het niet mogelijk de molen ook in de toekomst draaiende te houden. De schenkingen 2021 zijn van stichting 't Hofflandt, Jumbo (statiegeld actie) en de Rabobank Clubsupport (allen weer grote dank). De huuropbrengsten van de loods en molen (voor diners, bijeenkomsten, bruiloften) zijn ietsje lager uitgekomen en de jaarlijkse subsidies (SIM en Breda) zijn gelijk gebleven. Ter dekking van het groot onderhoud in 2021 bevat ook dit jaar een vrijval van de eerder hiervoor gereserveerde ('gespaarde') bestemmingssubsidies.

Ook in 2021 heeft best veel regulier noodzakelijk onderhoud plaatsgevonden welke zijn gedekt vanuit de subsidies. De vaste exploitatiekosten (m.n. verzekering, hypotheek, energie/water, OZB) zijn gelijk gebleven maar de inkoopkosten (m.n. graan en bier) daarentegen zijn fors hoger door de fors hogere verkopen in 2021. De kosten bestuur en bank zijn wat hoger door een aantal eenmalige kosten waaronder de aanschaf van een pinapparaat. De overige kosten bestaan grotendeels uit kosten t.b.v. de jaarlijkse molenkrant en in 2021 ook voor de verschillende crowdfunding acties. Deze kosten konden relatief laag gehouden worden doordat bureau Maan de werkzaamheden voor de molenkrant, flyers en banners tegen kostprijs heeft verzorgd, fantastisch ! Ook in 2021 zijn geen subsidies gereserveerd gezien het groot onderhoud hoger was dan de ontvangen subsidies.

Mede door de positieve ontvangsten is 2021 met een positief resultaat van € 7.439 geëindigd. Het positief resultaat is gereserveerd aan de eigen middelen en zal gebruikt worden voor toekomstig onderhoud (waaronder de nieuwe wieken), exploitatie en prijsstijgingen. Dit resultaat komt met name tot stand dankzij de steun van de Ulvenhoutse bevolking en ondernemingen/stichtingen, waarvoor nogmaals onze grote dank ! Met uw hulp kan de Stichting de instandhouding van onze Ulvenhoutse molen voor de toekomst blijven waarborgen.